

Eine kurze Baubeschreibung des Bauvorhabens Mauthaus

Objekt:	Maut- und Vogthaus in Bachhagel Lt. Denkmalliste datiert auf 2. Hälfte des 17. Jahrhunderts
Gebäudetyp:	Einzeldenkmal
Maßnahme:	Sanierung des Mauthauses – Erd- und Obergeschoss
Leistungen:	Planung und Bauleitung der Sanierung sowie Temperierung
Wandaufbau:	Im Erd- und Obergeschoss bis zu 70cm bestehendes Mauerwerk aus Vollziegeln mit Teilen aus Bruchsteinen.
Heizung:	Gasbrennwertgerät mit einer Leistung von 30 KW. 800 Liter Hygienespeicher. Temperierung aus 18mm blanken, halbharten Kupferrohren. Regelung über Thermostate mit Durchgangsventil.
Verbrauch:	genaue Verbrauchszahlen liegen noch nicht vor, da das Haus erst im Januar 2019 bezogen wurde.
Beschreibung:	Neugestaltung des Technikraumes. Abtragen der nichttragenden Putzflächen. Montage der Temperierung, Neuinstallation Sanitär und Elektro. Dämmung der abschließenden Decke im Dachgeschoss mit lehmgebundenen Hobelspänen. Verputzen der Außenwände mit Trasskalk, dann Gewebspachtelung und abschließender Kalkglätte. Sanierung der Stukkdecke. Verlegen von Viaplatten im Bad und WC. Böden teilweise mit Solnhofer Platten. Schleifen und Ölen der bestehenden Holzböden. Anstriche aller Wand- und Deckenflächen mit einer rein mineralischen Farbe. Montage neuer Holzfenster.

Aufgestellt, Dillingen den 12.06.2019

Martin Denk, Dipl.-Ing.(FH)
Uhlandstr. 24

D – 89407 Dillingen / Donau